

Vi gentager succes

Next Generation

Et vellykket generationsskifte startes i god tid



God planlægning er spiren til et vellykket generationsskifte. Længe inden et generationsskifte falder på plads, bør familien sammen med relevante rådgivere forberede sig på at overdrage til næste generation. Det kræver faglig viden om bl.a. økonomi, miljø og jura, og det kræver sparring og erfaring.

I samarbejde med Dalum Landbrugsskole udbyder Patriotisk Selskab endnu en gang møderækken Next Generation, som giver dig overblik og et godt udgangspunkt for at komme godt fra start.

Møderækken "Next Generation"

Opstart oktober 2015 - afslutning marts 2016

Mødenr.	Tid og sted	Emne	Indlægsholder
1	Onsdag d. 7. oktober 2015 kl. 14:25-17:00 Dalum Landbrugsskole	Planlægning af et generationsskifte • Præsentation af Next Generation-modellen - hvilke områder skal der fokus på i forbindelse med et generationsskifte? • Hvordan struktureres et generationsskifte? • Hvem er de involverede parter, og hvordan afstemmes forventningerne til processen? • Hvilke familie- og arveretslige forhold skal der tages stilling til?	Konsulent Eva Damgaard Knudsen Juridisk konsulent Bodil Just
2	Torsdag d. 12. november 2015 kl. 14:25-17:00 Dalum Landbrugsskole	Skat ved etablering, selskaber og finansiering • Skat som finansieringskilde ved ejerskifte • Hvad er mulighederne? • Hvad koster det? • Er der alternativer, der kan være billigere på kort og på lang sigt? • Hvilke ejerformer kan anvendes ved et generationsskifte? Finansiering: • Hvordan er finansieringen af en ejendomshandel typisk skruet sammen? • Hvilke finansielle produkter tilbydes der? • Hvilke krav stilles der? • Hvad er mulighederne for etableringskonti m.v.? • Hvordan opnås et godt samarbejde med kreditgiverne? • Hvordan bliver fremtidens finansiering af ejerskifte?	Adm. direktør Nils Rasmussen Chefkonsulent Thomas Skøtt
3	Torsdag d. 10. december 2015 kl. 14:25-17:00 Patriotisk Selskab	Lejeret, kontrakter, aftaleret og forpagtning Lejeret: • Gennemgang af regler ved overtagelse af ejendomme, der er udlejede • Aftaler om udlejning • Medarbejderbolig • Aftaler, der gyldigt kan indgås med lejere - Forpligtelser, som kan pålægges lejer - Fastsættelse af lejens størrelse - Hvad man gør for at kunne opkræve forbrugsudgifter Aftaleret: • Gennemgang af forudsætninger ved daglige aftaleindgåelser • Gennemgang af konsekvenserne ved mangler og indsigelser ved aftaler om leverancer, samarbejde på tværs af gårde (driftsfællesskaber), køb af maskiner og ikke mindst aftaler med det offentlige	Juridisk konsulent Kirsten Dühr

Mødenr.	Tid og sted	Emne	Indlægsholder
		Forpagtning: • Gennemgang af faldgruber i en forpagtningskontrakt • Forhold, der bør tages højde for, og hvor der typisk opstår problemer • Forpagtningsafgift • Fordele og ulemper ved de forskellige typer	
4	Torsdag d. 25. februar 2016 kl. 14:25-17:00 Dalum Landbrugsskole	Organisation og ledelse Ny virksomhedsleder – hvad nu? • Ledelseserfaring og kompetencer kan ikke ejerskiftes – hvad gør man? • Hvordan kommunikerer man effektivt med alle parter gennem generationsskifteprocessen? • Hvad er god ledelse? • Hvordan sættes teamet? • Motivation og målsætninger • HR og ansættelsesforhold • Gode medarbejderforhold Arbejdspladsvurdering (APV): • Hvornår er en APV påkrævet? • Hvad skal en APV indeholde?	Afdelingsleder, Husdyr, miljø og jura Lisbeth Shooter HR-konsulent Anne Jensen
5	Torsdag d. 3. marts 2016 kl. 14:25-17:00 Dalum Landbrugsskole	Strategi og økonomistyring • For at skabe en succesfuld virksomhed skal man have klare mål og samtidig en evne til at realisere disse hen ad vejen. Der bør med andre ord foreligge en klar strategi. • Hvordan opstiller man en strategi? • Hvad skal der til for at implementere den efterfølgende? En hjørnesten i ledelsens styring af enhver virksomhed er den løbende økonomistyring. • Hvad er god økonomistyring? • Hvorfor er økonomistyring vigtig?	Virksomhedsrådgiver Per Kristensen Konsulent Allan Dørr
6	Torsdag d. 10. marts 2016 kl. 14:25-17:00 Patriotisk Selskab	Next Generation – Sådan gjorde vi • Ejendomshandler • Handel med selskaber • Proceduren for køb inkl. de vigtigste ting såsom brugs- og færdselsret for naboer • Finansieringsmodeller ved familiehandler og frie handler Case: Sådan gennemførte vi vores generationsskifte. En ung landmand fortæller om sine egne erfaringer med generationsskiftet.	Juridisk konsulent Bodil Just Landmand

PRAKTISK INFO

Der vil til møderne blive rig mulighed for diskussion og for at stille spørgsmål til indlægsholderne.

Adresse:

Dalum Landbrugsskole, Landbrugsvej 65, 5260 Odense S.

Patriotisk Selskab, Ørbækvej 276, 5220 Odense SØ.

Der vil blive serveret kaffe og kage til møderne.

Det er gratis at deltage i møderækken, dog er bindende tilmelding nødvendigt. Send en mail enten til Per Kristensen på pkp@patriotisk.dk eller til Lisbeth Shooter på lsh@patriotisk.dk.

Alle deltagere, som har været til mindst 5 møder, modtager efter møderækken et kursusbevis.

Hvis du er interesseret i møderne eller har andre spørgsmål til generationsskifte, så kontakt:



Per Kristensen

Virksomhedsrådgiver

Direkte 6315 5486

Mobil 5047 1642

pkp@patriotisk.dk



Lisbeth Shooter

Afdelingsleder

Direkte 6315 5469

Mobil 2811 6199

lsh@patriotisk.dk

Patriotisk Selskab
Ørbækvej 276
5220 Odense SØ

Tel +45 6315 5400
patriotisk@patriotisk.dk
www.patriotisk.dk

Kontoret er åbent:

Mandag til torsdag kl. 8.00 - 16.00
Fredag kl. 8.00 - 15.30



PATRIOTISK SELSKAB
JORDBRUGSRELATERET RÅDGIVNING